



Gemeinde Obersüßbach

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES OBERSÜßBACH

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 07.05.2024  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:07 Uhr  
Ort: im Bürgersaal in Obersüßbach

---

## ANWESENHEITSLISTE

### **Erster Bürgermeister**

Ostermayr, Michael

### **Mitglieder**

Büchl, Anton  
Huber, Christian  
Liewald, Helmut  
Münsterer, Alois  
Ostermayr jun., Michael  
Ostermeier, Lorenz  
Schmalhofer, Johann  
Schober, Josef  
Weigl, Michael

### **Schriftführerin**

Klugbauer, Barbara

### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

### **Mitglieder**

Huber, Andreas  
Loibl, Manfred  
Radlmeier, Stefan

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der letzten Niederschrift
2. Informationen und Bekanntgaben
- 2.1 Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED (2024)
- 2.2 Fahnenweihe FW Obersüßbach
3. Berichte Referenten
4. Dorferneuerung - Benennung eines Vertreters sowie eines Stellvertreters der Gemeinde Obersüßbach
5. BuB - Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2024
6. Finanzplan 2023 - 2027
7. Verschiedenes, Wünsche, Anregungen
- 7.1 Defekte Straßenlampe

Erster Bürgermeister Michael Ostermayr eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Obersüßbach, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Obersüßbach fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Genehmigung der letzten Niederschrift**

#### **Beschluss:**

Das Gremium genehmigt die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 09.04.2024.

**Einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10**

### **2 Informationen und Bekanntgaben**

#### **2.1 Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED (2024)**

Bgm. Michael Ostermayr informiert darüber, dass die in der Sitzung vom 07.11.2023 beschlossene Umstellung der Straßenbeleuchtung mit 348 Brennstellen im Sommer 2024 umgesetzt wird. Der zugehörige Vertrag mit der Bayernwerk AG wurde im April geschlossen und somit der Auftrag erteilt.

#### **2.2 Fahnenweihe FW Obersüßbach**

Bgm. Michael Ostermayr bittet bezüglich der Fahnenweihe der Feuerwehr Obersüßbach um Anmeldung der Gremiumsmitglieder zum Weißwurstessen und Mittagessen am Festsonntag, 09.06.2024 bis spätestens Freitag bei Martina Schweiger.

### **3 Berichte Referenten**

Entfällt.

### **4 Dorferneuerung - Benennung eines Vertreters sowie eines Stellvertreters der Gemeinde Obersüßbach**

#### **Sachverhalt:**

Das Amt für ländliche Entwicklung Niederbayern hat mit Beschluss vom 19.03.2024 die Dorferneuerung Obersüßbach angeordnet.

Voraussichtlich am 11.06.2024 sollen für das Verfahren die Mitglieder des Vorstands und ihre Stellvertreter gewählt werden, deren Zahl auf je 5 Personen festgelegt wurde.

Die Gemeinde Obersüßbach muss für die Vorstandschaft der Dorferneuerung einen Vertreter der Gemeinde Obersüßbach sowie einen Stellvertreter benennen. Dieser Vertreter, welcher Mitglied der Vorstandschaft wird, wird nicht gewählt, sondern von der Gemeinde Obersüßbach durch Gemeinderatsbeschluss benannt.

Laut Mitteilung des Amtes für ländliche Entwicklung Niederbayern, Frau Gerstl, kann als Stellvertreter auch ein Beschäftigter der Verwaltung bestimmt werden. Es muss nicht zwingend der 2. Bürgermeister sein.

Herr Bürgermeister Ostermayr schlägt aus diesem Grund vor, als Stellvertreter die Geschäftsleiterin Frau Tanja Weinberger zu benennen. Somit ist eine konstante Besetzung von einem Mitglied auch über die nächste Kommunalwahl hinaus gesichert.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Obersüßbach beschließt, ersten Bürgermeister Michael Ostermayr als Vertreter und Frau Tanja Weinberger, Geschäftsleiterin der VG Furth, als seine Stellvertreterin für die Vorstandschaft der Teilnehmergeinschaft der Dorferneuerung Obersüßbach zu benennen.

**Einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10**

## **5 BuB - Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2024**

### **Sachverhalt:**

Dem Gemeinderat wird die endgültige Fassung des Verwaltungs- und Vermögenshaushaltes 2024 und der Finanzplan 2023 bis 2027 durch Frau Klugbauer vorgestellt. Diese wurde dem Gemeinderat bereits vorab im Ratsinformationssystem zur Verfügung gestellt. Der Vorentwurf wurde bereits in der letzten Sitzung ausführlich besprochen. Im Verwaltungshaushalt wurde die Höhe der VG-Umlage angepasst. Hierdurch entstand eine Finanzlücke von 97.300 €, welche durch diverse Anpassungen der Ansätze im Verwaltungshaushalt gedeckt wurde. Somit ergeben sich im Verwaltungshaushalt Einnahmen und Ausgaben in Höhe von 3.834.010 €. Dem Vermögenshaushalt kann ein voraussichtlicher Betrag in Höhe von 140.205 € zugeführt werden.

Im Vermögenshaushalt wurde noch ein Ansatz für die Ausgaben des Glasfaseranschlusses der Grundschule in Höhe von 57.000 € ergänzt. Zudem wurden die Ausgaben für den Flächennutzungsplan um 30.000 € und die geplante Kapitaleinlage in das Obersüßbacher Kommunalunternehmen um 25.000 € reduziert. Des Weiteren wurde der Ansatz für den Straßenausbau bei Hauslau um 10.000 € reduziert und ein Ausgabeansatz in Höhe von 10.000 € für die Beschaffung von Fahrzeugen ergänzt. Aufgrund der vorgenannten Änderungen sowie der geänderten Zuführungsbeträge vom Verwaltungshaushalt wurden die Beträge der Kreditaufnahmen und Tilgungen, sowie die Zuführungen zur Rücklage angepasst.

Änderungswünsche seitens des Gremiums wurden nicht mitgeteilt

Der Vermögenshaushalt wird somit mit einem Haushaltsvolumen in Höhe von 8.945.500,00 € veranschlagt. Im Haushaltsjahr 2024 ist eine Rücklagenentnahme in Höhe von 765.000 €, sowie eine Kreditaufnahme in Höhe von 2.877.595 € vorgesehen. Aufgrund der veranschlagten Investitionen kann im Jahr 2024 kein Betrag der Rücklage zugeführt werden. Im Finanzplan ist im Jahr 2025 eine Zuführung zur Rücklage in Höhe von 68.255 € geplant. Im Haushaltsjahr 2026 ist eine weitere Kreditaufnahme in Höhe von 766.040 € veranschlagt, da ein Kredit aus dem Jahr 2021 umgeschuldet werden muss. Im Jahr 2027 kann der Rücklage jedoch wieder ein Betrag in Höhe von 37.705 € zugeführt werden.

Die Kassenkreditermächtigung wird wie im Vorjahr auf 400.000 € festgesetzt.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan samt Anlagen für das Haushaltsjahr 2024.

**Einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10**

## **6 Finanzplan 2023 - 2027**

## **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den Finanzplan 2023 bis 2027 und dem ihm zugrundeliegende Investitionsprogramm 2023 bis 2027.

**Einstimmig beschlossen    Ja 10    Nein 0    Anwesend 10**

## **7    Verschiedenes, Wünsche, Anregungen**

---

### **7.1    Defekte Straßenlampe**

---

Aus dem Gremium wird mitgeteilt, dass die Straßenlampe im Neubaugebiet „Am Weinberg“ nach wie vor defekt ist. Es wird um Reparatur gebeten.

Mit Dank für die konstruktive Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Michael Ostermayr um 19:07 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Obersüßbach.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Michael Ostermayr  
Erster Bürgermeister

Barbara Klugbauer  
Schriftführung